



Fiche de poste

Développons *ensemble* les richesses humaines

Identification

Intitulé du poste	Agent de maintenance de l'équipe EMT – Beaufort en Anjou	Direction	DGAOR / DPI
Intitulé du métier de référence	Ouvrier polyvalent de maintenance des bâtiments	Service	Service Maintenance et Exploitation
Nom, prénom du titulaire du poste (s'il est déjà en poste)		Code poste SEDIT*	
		Code métier*	

*: case remplie uniquement par la DRH

Statut

Catégorie	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C	Titulaire / contractuel	Contractuel
Filière	Technique	Cadre d'emplois	Adjoint technique
Grade détenu		Grades possibles	Adjoint technique

Conditions de travail

Lieu (rattachement administratif principal)	Atelier EMT 8 Rue de la Gare 49250 Beaufort en Anjou		Travail sur écran (+ de 2h/jour)	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui
Déplacements (lieux, fréquence...)	<input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> Oui		Option ARTT	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 Indifférent
Permis de conduire requis	<input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> Oui		Astreinte	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui
Matériel mis à disposition (véhicule, tenue...)	Véhicule, téléphone portable, tablette, caisse à outils, outillages et consommables.		Délégations de signature	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui
Conditions de travail particulières (travail le week-end, en soirée, travail en équipe, intempéries...)	<input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> Oui	Lesquelles : Présence sur chantier, travail possible en équipe, renfort durant période d'intempéries, suite à des catastrophes naturelles		
Règles particulières d'hygiène et de sécurité à respecter ¹ .	<input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> Oui	Lesquelles : règlement de chantier, Règlement de fonctionnement en atelier et des règles et codes dans le cadre d'utilisation de véhicules		
Aptitudes physiques requises (le cas échéant)	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui	Lesquelles :		

¹ En cas de réponse positive, la présente fiche de poste doit être accompagnée d'un document précisant ces règles.

Place dans la hiérarchie et relations de travail

Fonction du supérieur hiérarchique direct (N+1)	Responsable EMT Beaufort en Anjou
Titulaire du poste	Mickaël AVENTIN
Fonction des subordonnés directs (N-1) (nombres de personnes encadrées)	0
Réalisation de l'évaluation annuelle du personnel	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI
Principaux interlocuteurs au sein des services départementaux	Collaborateurs au sein de la collectivité / Responsables des sites départementaux / conseillers prévention /
Principaux interlocuteurs à l'extérieur des services départementaux	Principaux et Gestionnaires des Collèges, entreprises prestataires, fournisseurs, usagers....

Contributions du poste à l'activité du Département

Mission

Mettre en œuvre le plan de maintenance correctif et préventif programmé :

ACTIVITES LIEES AU POSTE (10 activités maximum)	poids relatif %	niveau de resp ²
> Activités principales :		
Respecter les délais d'intervention de la planification	5	III
Réaliser des interventions de maintenance préventive et corrective en polyvalence dans tous corps d'états (Dépannage électrique, plomberie/sanitaire, chauffage, serrurerie, menuiserie, finition/aménagement, ...).	60	III
Réaliser le relevé des besoins, matériel, matériaux, à prévoir dans le cadre de la préparation des futures interventions.	10	II
Participer à des interventions d'urgence ou/et en renfort	5	III
Participer aux campagnes d'actions préventives dans différents corps d'état du Second Œuvre	15	III
Respecter les règles de santé et sécurité au travail, dans l'organisation des missions	5	I
Total	100 %	

² Niveau de responsabilité :

I - décide, est responsable de / II - propose, élabore, définit, participe à / III - exécute, met en œuvre.

COMPETENCES LIEES AU POSTE

Savoirs (connaissances théoriques)	<p>Avoir des connaissances techniques bâtiment en maintenance préventive, curative et corrective TCE. Une expérience et des compétences en Plomberie et/ou en Electricité serait un plus.</p> <p>Maîtriser le fonctionnement des réseaux (eau, gaz, électricité...)</p> <p>Connaître les réglementations sécurité et accessibilité des ERP</p> <p>Savoir interpréter un plan de bâtiment, une notice d'utilisation</p> <p>Estimation des temps d'exécution des tâches, métré</p> <p>Connaître les règles en matière de santé et sécurité au travail.</p>
Savoir-faire (lié à l'expérience pratique)	<p>Analyser les situations dans leur globalité (paramètre humains, environnement, matériel,...). Repérer et préconiser les priorités</p> <p>Savoir diagnostiquer une panne sur une installation (éclairage, chauffage, sanitaires, ...)</p> <p>Savoir entretenir et dépanner une installation électrique (éclairage, ventilation, interphone, ...)</p> <p>Réparer ou remplacer des éléments de construction (les poignées, vitres, rails, ... de portes,...) dans différents corps d'état</p> <p>Vérifier et entretenir l'installation sanitaire, de chauffage central et de production d'eau chaude.</p> <p>Préparer les supports (mur, boiserie, ...) et appliquer les couches de peinture intermédiaires et de finition</p> <p>Savoir utiliser un extincteur.</p> <p>Faire preuve de bon sens.</p> <p>Faire un schéma.</p>
Savoir procédural (procédures)	<p>Respecter les règles du plan de Maintenance Départemental</p> <p>Règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers.</p> <p>Savoir rédiger.</p> <p>Respecter les règlements internes des collèges.</p>
Savoir relationnel (relations humaines)	<p>Savoir proposer</p> <p>Savoir travailler en équipe</p> <p>Savoir s'organiser de façon autonome</p> <p>Être à l'écoute</p> <p>Être réactif face aux situations d'urgence</p> <p>Savoir s'adapter face à des changements de circonstances et de situations.</p> <p>Savoir communiquer en s'adaptant au public</p> <p>Participe activement à la cohésion de l'équipe.</p> <p>Avoir l'état d'esprit « amélioration continue ».</p> <p>Rendre compte d'une situation/alerter</p> <p>Avoir du discernement.</p>
Évolution prévisible du poste	

Régime indemnitaire et avantages annexes

1/Indemnité de sujétion spécifique

Nature : Manager Chargé de mission

Niveau : 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 1 – 2 – 3 – 4

Indemnité spécifique pour les agents des filières autres que technique :

Appui technique Négociateur foncier

Indemnité spécifique pour les agents de catégorie C de la filière technique :

Dessinateur de niveau 1 Dessinateur de niveau 2

Surveillant de travaux Chef de garage

Technicien d'exposition

2/Nouvelle bonification indiciaire

• Critères d'attributions de la NBI hors Zone urbaine sensible

Nature : Nombre de points

• Critères d'attributions de la NBI dans les Zones urbaines sensibles

A/Nom du quartier concerné:

B/Nom du collègue concerné:

C/Nature : Nombre de points :

3/Autres avantages

Logement de fonction : Utilité de service - nombre de pièces principales :

Nécessité absolue de service - nombre de pièces principales :

Véhicule de service avec remisage permanent à domicile

Technologie de l'information :

Ordinateur portable

Téléphone portable (1 par binôme)

Agenda électronique

Vêtements de travail

Autres moyens de communication (tablette)

Document élaboré par :	F.FISSON	Le	14/11/2022
Validé par (direction/DGA)		Le	
Réception DRH le			